

بسم الله الرحمن الرحيم

باسم الشعب

المجلس الوطني لكوردستان العراق

رقم القرار: ١٦

تاريخ القرار: ٢٠٩٩ / ٢١ / ٨

استناداً إلى أحكام الفقرة ١ من المادة ٥٦ من القانون رقم (١) لسنة ١٩٩٢ وبناءً على معارضه وزير البلديات والسياحة وافق عليه مجلس الوزراء، قرر المجلس الوطني لكوردستان العراق بجلسته المنعقدة بتاريخ ٣ / ٣ / ١٩٩٣ اصدار القانون الآتي :-

قانون رقم (٦) لسنة ١٩٩٣

قانون

(ادارة بلديات اقليم كوردستان العراق)

الفصل الاول

(التعابير والمهام)

المادة الاولى : يقصد بالتعابير والمصطلحات التالية المعاني المبينة اذئمها

:
المواد هذا القانون :

- ١- الاقليم : اقليم كوردستان العراق .
- ٢- الوزير : وزير البلديات والسياحة في الاقليم .
- ٣- المجلس : المجلس البلدي .
- ٤- المؤسسة البلدية : بلديات اقليم كوردستان العراق كافة .
- ٥- البلدية : مؤسسة محلية لها شخصية مدنية ممتهنة .

تقديم الخدمات العامة المنصوص عليها في هذا القانون او في اي قانون

اخر للمواطنين ضمن حدود البلدية المعنية .

٦- رئيس البلدية : رئيس دائرة البلدية .

٧- واردات البلدية : ما يدخل في خزينة البلدية من المالخ التي تخول

جبايتها وفقا لاحكام القانون وريع مشاريعها وايرادات اموالها

المتحولة وفي المنشورة .

٨- المرافق العامة : كالمستشفيات والمستوصفات ومراكيز الشرطة

والمدارس والمكتبات العامة واقسام البلدية ومشاريعها وغيرها .

٩- الشوارع : الشوارع والطرق العامة الرئيسية والفرعية والطرق

الخاصة والارصفة والساحات والمبادرات ضمن حدود البلديات .

النادرة الثانية : تتولى مؤسسة البلدية تقديم الخدمات العامة في منطقة

متعددة .

النادرة الثالثة : للبلدية باعتبارها شخصية معنوية ان :

١- تتمتع بحقوقها بموجب احكام القوانين النافذة .

٢- تستوفي الضرائب والرسوم والاجور وفقا لاحكام القوانين النافذة .

٣- تمارس الصلاحيات التي تمتلكها من القيام بالخدمات والوظائف حسب احكام هذا القانون والقوانين الاخرى النافذة .

٤- تم العقود على اختلاف انواعها بمقتضى احكام هذا القانون .

٥- لها حق الخصوصة في جميع الدعاوى التي تقييمها او التي تقام عليها .

٦- تمتلك ممتلكات متحولة .

المادة الرابعة: تكون للبلديات :

١٠ مجلس لا يقل عدد اعضائه عن خمسة ولا يزيد على واحد وعشرين عضواً من ضمنهم رئيس البلدية .

٢٠ خارطة ووصف مصدقان من قبل الوزير تتضمنان اسم البلدية وحدودها بصورة مفصلة .

((الفصل الثاني))

استحداث البلديات

المادة الخامسة: تستحدث البلدية في :

١٠ مركز المحافظة والقضاء والناحية مهما كان عدده نقوسها .

٢٠ القرى التي لا يقل عدد نقوسها عن ثلاثة الاف نسمة بناء على اقتراح المدير العام للبلديات وموافقة الوزير .

٣٠ تبقى البلديات المستحدثة قبل نفاذ هذا القانون في القرى التي لا يقل عدد نقوسها عن الحد المشار إليه أعلاه ، وللوزير الغائبة بناء على اقتراح المدير العام للبلديات .

٤٠ تقوم أقرب بلدية بتقديم الخدمات إلى الأماكن التي لا تقتضي استحداث البلديات فيها .

المادة السادسة: لغرض استحداث بلدية ، تقوم الوزارة بتهيئة خارطة وستة حدود للقصبة ، ويعلن عن ذلك في الجريدة الرسمية ويعلق العلن لمدة (٣٠) ثالثين يوماً في الأماكن العامة ، يقبل خلالها احتجاجات والملاحظات من الدوائر والمواطنين ، وعلى ضوء الاعتراضات

الواردة يقرر الوزير ما يراه مناسباً ، ويكون قراره خاضعاً للاعتراض لدى مجلس الوزراء خلال عشرة أيام من تاريخ صدوره ، ويكون قرار الوزير في حالة عدم الاعتراض عليه خلال المدة المذكورة ، وقرار مجلس الوزراء عند وقوع الاعتراض بهذا الشأن نهائياً .

المادة السابعة : تستحدث البلدية ببيان يصدره الوزير وينشر في الجريدة الرسمية .

المادة الثامنة : تعدل حدود البلدية بقرار من المجلس البلدي ومصادقة وزير متضمناً الأسباب الموجبة للتعديل وموافقة الوزير .

المادة التاسعة : تقسم منطقة البلدية إلى قطاعات بموجب موسّرات مركزية تجمع من قبل المديرية العامة للبلديات والمديرية العامة للتخطيط العمراني ، تكون لكل قطاع أو أكثر (قسم بلدي) يتولى الإشراف على أعمال البلدية والخدمات التي توفرها وتنفيذ الأوامر التي تصدرها ، ويجرى استحداث القطاعات والغاياتها وتوحيدتها وتعيين اسمائها وحدودها ضمن منطقة بلدية واحدة بقرار من المجلس البلدي وموافقة المدير العام للبلديات .

المادة العاشرة : ١ - تصنف البلديات على أساس عدد النفوس وفق آخر أحصاء رسمي عام على الوجه التالي :-

أ - بلدية مركز عاصمة الأقاليم من الصنف الخاص .

ب - بلديات مراكز محافظات الأقاليم من الصنف المتوسط .

ج - البلديات التي لا يقل عدد نفوسها عن خمسة وسبعين ألفاً من الصنف الأول .

د - البلديات التي لا يقل عدد نفوسها عن خمسة عشر ألفاً من الصنف الثاني وللوزير استثناء الأقضية التي لها طابع تاريخي ولا يسمح موقعها

الجغرافي بتوصيتها افقياً .

هـ - البلديات التي لا يقل عدد نفوسها عن خمسة الاف من

الصنف الثالث .

وـ البلديات التي يقل عدد نفوسها عن خمسة الاف من الصنف الرابع .

٢٠ تعدل اصناف البلديات بعد صدور نتائج كل احصاء رسمي عام

بيان يصدره الوزير وينشر في الجريدة الرسمية .

المادة الحادية عشرة : يجوز توحيد بلديتين ببلدية واحدة في حالة توسيع

حدودها واتصالهما بعضهما بناً على قرار من مجلسهما وموافقة الوزير .

وينفذ من تاريخ نشر القرار في الجريدة الرسمية .

((الفصل الثالث))

الفـاءـ الـبـلـدـيـاتـ

.....

المادة الثانية عشرة : للوزير ان يلغى البلدية بناً على اقتراح المدير العام
للبلديات وتأميم اللجنة الاستشارية للمديرية العامة للبلديات في الحالات

التالية :-

١٠ زوال شرط واحد اشهر .

٢٠ توحيد هما بلدية ثانية .

المادة الثالثة عشرة : تطبق في حالة الفـاءـ الـبـلـدـيـاتـ فيما يخص باعلان قرار
الالقاء وطريقة الاعتراض عليه ماورد في المادة السادسة من هذا القانون .

المادة الرابعة عشرة : يتم الفـاءـ الـبـلـدـيـاتـ بيان يصدره الوزير وينشر في الجريدة
الرسمية .

المادة الخامسة عشرة: تصفى بناما على طلب الوزير اموال البلدية التي يتقرر
نفائها وتسليم اموالها المنقوله وعقاراتها وتنقل ديوتها بعد
التصفية وعلى الوجه الآتي :-

١. الى بلدية المركز : اذا كان الالغاء وفقا لل الفقرة (١) من

المادة الثانية عشرة .

٢. الى البلدية الموحدة : اذا كان الالغاء وفقا لل الفقرة (٢) من

المادة المذكورة .

((الفصل الرابع))

صلاحيات البلدية

المادة السادسة عشرة: للبلدية في ممارسة اعمالها صلاحيتان ،
صلاحية تقرير و مراقبة و يتولاها المجلس و فقا لاحكام هذا القانون
صلاحية تنفيذ يمارسها رئيس البلدية .

القسم الاول - صلاحية التقرير و المراقبة :

اولا - تكون من المجلس :

السنة السابعة عشرة :

١. رئيس و اعضاء المجلس من بين سكان منطقة البلدية
٢. اجر المباشر وبالاقتراع السري العام وفق نظام خاص .

السنة عشرة : ١. يكون عددا اعضاء المجلس على النحو التالي :-

اً - بلدية الصنف الخاص سبعة عشر عضواً .
ب - بلدية الصنف الممتاز ثلاثة عشر عضواً .
ج - بلدية الصنف الاول احد عشر عضواً .
د - بلدية الصنف الثاني تسعة اعضاء .
ه - بلدية الصنف الثالث سبعة اعضاء .
و - بلدية الصنف الرابع خمسة اعضاء .

٢. للوزير بناما على طلب المدير العام للبلديات زيادة عدد الاعضاء
على ان لا يتجاوز عن واحد وعشرين عضواً وذلك قبل المشروع
بالانتخابات بعدة لاتقل عن ثلاثين يوماً +

الندة التاسعة عشرة: مدة العضوية في المجلس (٤) اربع سنوات
من تاريخ الاجتماع الاول .

العشرون : يكافأ الاعضاء من غير الموظفين بمبلغ (٣٠٠) ثلاثة
ملايين في الصنف الخاص وبمبلغ (٢٥٠) مائتان وخمسون ديناراً
في الصنف الممتاز و (١٥٠) مائة وخمسون ديناراً في الصنف الاول
(١٠٠) مائة دينار في الاصناف الأخرى .

الحادية والعشرون : ينتخب المجلس من بين اعضائه
في اول اجتماع يعقد بالاقتراع السرى نائباً للرئيس .

الثانية والعشرون: ١. ٠ يتشرط في المرشح لرئاسة البلدية ان
يكون قد اكمل الثلاثين من عمره وحائزًا على شهادة الاعدادية
او ما يعادلها .

يشترط في الاعضاء المنتخبون ان يكونوا قد اكملوا الثلاثين من عمرهم
وستعين بالأهلية القانونية الكاملة .

يشترط ان لا يكون محكوما عليه في الجرائم المخلة بالشرف
أو بالسجن في جريمة القتل العمد او السرقة ولم يشارك
في احدى الجرائم التي خططت لها السلطة الدكتاتورية في كوردستان
العراق .

الثالثة والعشرون : لا يجوز الجمع بين عضوية المجلس البلدي
في اي من المجالس المنتخبة قانوناً .

الرابعة والعشرون : ١٠ تجرى انتخابات تكميلية لسد الشواغر
في المجلس في حالة عدم كفاية الاحتياط لسد هذه الشواغر .
 تكون مدة العضوية لاعضاء الجدد مماثلة لمدة الاعضاء السابقين .

ثانية / وظائف المجلس

الخامسة والعشرون : ١١ على المجلس ان يعلن بالطرق
التي تقرر التصاميم الاساسية المعدة من قبل التخطيط العمراني
لاطلاق المواطنين وذوى العلاقة والدعاير وغيرها عليها خلال
ثلاثون يوما من تاريخ الاعلان وتقبل الاعتراضات
والاقتراحات التي تقدم بشانها خلال المدة المذكورة الى المجلس .
اما بالنسبة للتصاميم التفصيلية والمعدلة والافرازات فتعمل
لمدة (٣٠) ثلاثون يوما وباتباع نفس الطرق الواردة في الفقرة (١)

٢٠ على المجلس دراسة الاعتراضات والاقتراحات المقدمة

ان وجدت ، وفي حالة رفضها او قبولها ، يجب ان يعزز

القرار بأسباب معقولة ، وفي كل الاحوال يرفع المجلس

هذه التصاميم مع الاعتراضات والاقتراحات المقبولة والمرفوضة

إلى مديرية التخطيط العمراني خلال أسبوع من انتهاء الأداء

لتعديل التصميم على ضوء ما اراه .

٣٠ تكون تصاميم نافذة الفعول من تاريخ مصادقة الوزير عليه .

المادة السادسة والعشرون : ١٠ للمجلس ان يطلب تعديل

التصميم الاساسي او التفصيلي عند الضرورة ، على ان تتبع في

ذلك احكام المادة السابعة .

٤٠ على المجلس في حالة اكتساب تعديل التصميم الاساسي

او التفصيلي الدرجة النهائية ان يهيئ قائمة بجميع

الابنية المخالفة كلياً او جزئياً لمتطلبات التصميم الجديد

الصدق وان يمارس رجراً باستعلaka حسب الامكانيات المتاحة

لها خلال عشرين سنة من تاريخ تصديق التصميم .

٥٠ للمجلس ان يقرر بناء على طلب من ذوى العلاقة

من اجازة احداث ابنية جديدة لمن

او استعمال العقارات خلافاً لمتطلبات تنفيذ

التصميم الاساسي او التصاميم التفصيلية لمدة موقته

على ان لا تترتب اية التزامات مالية (تهمة مالية)
عن المنشآت المقامة على البلدية عند تنفيذ
التصميم واتمام الامتلاك ويجب تعليمها تصدرها الوزارة .

المادة السابعة والعشرون :

١٠ يقرر المجلس بالتنسيق مع الجهات ذات الاختصاص

القيام بالوظائف والخدمات التالية :-

أ - تنظيف الشوارع والمحلات العامة ورفع
الاوساخ والازالء

ب - ردم المستنقعات والبرك و محلات تجمع المياه
الناتجة عن الرشح والمحلات المنخفضة وغير
الصحية .

ج - انشاء وصيانة المرافق والمبانى العامة وافران حرق
القمامة .

د - تنظيف خزانات واحواض المياه القدرة وتأمين الوسائل
لنقلها وصرفها بصورة لاتؤثر على راحة المواطنين
و اتلاف الفضلات او حرقها .

- ١- تثبيت وسائل الشفاعة وتبليطها .
- ٢- رشوفس ل الشفاعة باربع بالماء لمنع انبعاث الفيروس منها .
- ٣- القبض على الحيوانات السائبة والتخلص من الضارة منها بالتعاون مع الجهات ذات الاختصاص .
- ٤- تهيئة وتعيين أماكن لزاريب الماشي .
- ٥- إنشاء المجازر الصحيّة ومنع الذبح خارجها ونافذتها من سلامة اللحوم من الناحية الصحية وخزنها ونقلها من المجازر إلى الأماكن .
- ٦- تهيئة وتعيين محلات واسعة لبيع اللحوم والأسماك والمخضرات بالجملة والمفرد .
- ٧- تنظيم ومراقبة الموازيين والمكيابل والمقاييس .
- ٨- تهيئة وتعيين محلات لخزن وبيع المحروقات .
- ٩- تهيئة وتعيين مقابر عصرية بضمها أماكن لفصل الموتى وتنقيتهم ونقل ودفن الموتى الفقراء .
- ١٠- ترقيم الدور والشوارع والقطاعات وتسميتها بالتعاون مع الجهات المختصة الأخرى .
- ١١- إيصال مياه الشرب إلى المواطنين وإنشاء المشاريع الخاصة بها وصيانتها .
- ١٢- إنشاء مشاريع المجاري وصيانتها .
- ١٣- إعداد وإنشاء ساحات وقوف السيارات .
- ١٤- تحديد البلديّة اعتقاد البالغ اللازم للقيام بالواجبات المشار إليها .

في الفقرة السابقة في ميزانيتها كل سنة .

رون : للجنة أن يقرر القيام بالوظائف والأعمال التالية في حالة تحقق المصلحة العامة وتوافر المبالغ اللازمة لها في ميزانية البلدية .

١- فتح وتوسيع الشوارع بوجـبـ الخرائط المصدقـةـ لهاـ او تقاطعـاتـهاـ وـ منـعـطـاتـهاـ وـ تقـسـيمـاتـهاـ .

٢- تـبـلـيـطـ الشـوارـعـ وـ توـسـيـعـهـاـ وـ رـصـفـهـاـ وـ تـشـجـيرـهـاـ وـ رـشـمـهـاـ بـالـمـاءـ .

٣- تعـيـينـ كـيفـيـةـ اـشـفـالـ اـرـضـةـ الشـارـقـةـ وـارـجـعـ وـ فـضـلـتـهاـ وـ العـرـصـاتـ الـخـالـيـةـ الـعـادـةـ لـلـبـلـدـيـةـ وـ تـنـظـيمـ كـيفـيـةـ مـزاـولـةـ الـبـاعـةـ الـمـتـجـوـلـينـ وـ اـصـحـابـ الـحـوـانـيـاتـ الـمـوـقـتـةـ (ـ الاـكـشـاكـ)ـ لـمـهـنـهـمـ بـشـكـلـ لاـيـعـارـضـ مـعـ الـمـلـحـةـ الـعـامـةـ بـالـتـسـيـقـ مـعـ مـديـرـيـةـ التـخطـيـطـ الـعـمـرـانـيـ

٤- اـشـئـاءـ الـحدـائقـ وـ الـمـتـزـهـاتـ الـعـامـةـ وـ توـسـيـعـهـاـ وـ تـصـنـيفـهـاـ .

٥- تعـيـينـ مـوـاـقـعـ بـالـتـسـيـقـ مـعـ الـمـسـيـنةـ الـعـامـةـ لـلـسـيـاحـةـ لـاـنـشـاءـ مـدـنـ الـعـابـعـصـرـيـةـ فـيـ الـمـوـاـقـعـ الـمـفـصـصـ لـهـاـ بـوجـبـ الـخـرـائـطـ الـمـصـدـقـةـ وـ تـأـجـيرـهـاـ إـلـىـ الـقـطـاعـ الـخـاصـ وـ الـمـخـلـطـ اوـ الـشـرـكـاتـ الـعـالـمـيـةـ بـالـإـيجـارـ الـطـوـلـيـةـ

تنفيذ التصميم الأساسي وال تصاميم التفصيلية المصدقه و تنفيذ الشوارع و الخدمات
و الاستعمالات الأخرى على ضوءها .

١٠ القنطر و المعابر و صيانتها عدا التي تعود إلى
الجهات الأخرى .

١١ العبراني اليلة للسقوط و النتوءات التي تعيق الممرور .

١٢ موقع لبيع الدواجن و الطيور و الحيوانات الاليفية .

١٣ اسوق عامه في الواقع المخصص لها بوجب الخرائط المصدقه .

١٤ اسوق لبيع السمك و اللحوم و المكسرات و كافة المنتوجات الحيوانية و
الزراعية و منع بيع هذه المواد في غير الاماكن المعدة لها .

١٥ القاعات و المسابح و المسارح و السينما و الملاعب و الفنادق و دور
الاستراحة و التسلية و الحمامات و الكازينوهات و المتاحف و المطاعم و تشجيع
الزوارى و المكتبات .

١٦ العدد الثمانين : للمجلة الرسمية -

١- اجازة المحلات العامة و تفتيشها و مراقبتها
والالتزام اصحابها باتخاذ ما يلزم لتأمين راحة
وسلامة روادها .

٢- ترحيل جميع الصناعات و الحرف و المهن الضارة -

بالبيئة الى الاماكن المخصصة لها في المناطق

الصناعية و وضع الشروط الالزمه بالتنسيق مع

الجهات الصحية لكيفية تشغيلها .

٢- اتفاق و هدم اي بناء بغير ربه مخالف لا جازة البناء او القانون او الانظمة
و التعليمات الصادرة بصددها .

٣- سعى تشيد المباني التي تؤدي الى الاضرار بالآخرين او تشوه جمالية
الشارع و المتزهات العامة بجوارها .

المادة الثالثون : للمجلس ان يقرر القيام بمشاريع السكنية و توزيع الارضي على
الموطنين عن طريق افراز الاراضي داخل التصميم الاساسي
و توزيعها بموجب التعليمات .

المادة الحادية والثلاثون : ١- للمجلس وضع الضوابط التي من شأنها تسهيل تنفيذ
وظائفه المنصوص عليها في هذا القانون و الانظمة و
التعليمات الصادرة بموجبها .

٢- القيام بخدمات ذات صبغة تجارية او انتاجية
تعود على المواطنين بالفائدة وعلى اموال البلدية بالربح

المادة الثانية والثلاثون : للوزارات المختصة ان تطلب من البلدية القيام بدوره
مؤقتة او دائمة باى عمل يمكن / القيام به من قبل البلدية
اجدى و انفع للجمهور ، على الاتحصال البلدية اية
نفقة .

المادة الثالثة والثلاثون : على المجلس عند اقراره اي مشروع ان يحدد الكلفة
استنادا على الكشوفات و المواصفات بعد دراستها و
مناقبتها و التأكيد من توافر الاعتماد في الميزانية
المصدق .

- النادرة الرابعة والثلاثون : ١ - تكون قرارات المجلس في استعمال وظائفه المنصوص عليها في هذا القانون والتي لا تتطلب صرف بالمعنى من البلدية قابلة للاعتراض خلال خمسة عشر يوماً " من قبل الوزير اعتباراً " من وصول القرار إليه وله حق تقييد هذه القرارات لمدة لا تتجاوز خمسة عشر يوماً لفرض دراستها وتقرير مايلزم بشانها .
- ٢ - على المجلس أن يعيد النظر في القرارات التي وقع عليها الاعتراض أو التي تقرر توقيقها على ضوء الاعتراضات والبيانات التي أصدرتها الجهة المختصة وتصبح قرارات المجلس في هذه الحالة غير قابلة للتقييد إلا بعد مصادقة الجهة المعترضة عليها .
- ٣ - إن قرارات المجلس التي لم يعترض عليها خلال مدة الاعتراض مدة التقييف تعتبر نهائية وقابلة للتقييد .
- ٤ - للوزير استثناء بعض القرارات الواردة في الفقرة (١) من - الاعتراض أو التقييف وذلك بتعليمات يصدرها لهذا الغرض
- النادرة الخامسة والثلاثون : ١ - تكون قرارات المجلس المتعلقة بتقسيم العقارات خاضعة لمصادقة الوزير أو من يخوله ، ولله استثناء بمصر العاملات من هذه المصادقة في الحدود التي يقرها .

٢. تكون قرارات المجلس بمصرف المبالغ المرصدة في ميزانية البلدية
المقدمة بما في ذلك الدخول بالتعهدات والعقود والشراء خاصة
للصادقة وفقا لما يلي :-

أ - وزارة المالية والاقتصاد لإقليم لما يزيد عن (١) مليون دينار
للمبالغ المخصصة ضمن الميزانية الاعتيادية .

ب - مجلس الوزراء بالنسبة لما يزيد عن (١) مليون دينار للمبالغ
المخصصة ضمن خطة التنمية .

ج - الوزير للمبالغ التي لا تزيد عن (١) مليون دينار سواء على حساب
الميزانية الاعتيادية او المخصصة ضمن خطة التنمية .

د - المجلس البلدي للمبالغ التي لا تزيد بما فيها بما بين ازيد من
كل واحد منها :

١. الصنف الخاص (-/١٥٠٠٠) مائة وخمسون ألف دينار في كل حالة .

٢. الصنف الممتاز (-/١٢٠٠٠) مائة وعشرون ألف دينار في كل حالة .

٣. الصنف الاول (-/١٠٠٠٠) عشرة الآف دينار في كل حالة .

٤. الصنف الثاني (-/٥٠٠٠) خمسة الآف دينار في كل حالة .

٥. الصنف الثالث (-/٣٠٠٠) ثلاثة الآف دينار في كل حالة .

٦. الصنف الرابع (-/١٥٠٠) الف وخمسين دينار في كل حالة .

السادسة والثلاثون : لا يجوز اتخاذ قرارات متعددة لمصرف مبالغ
متعددة عن مشروع واحد لتبرير تجاوز صلاحيات المصادقة على قرارات الصرف .

السادسة والثلاثون : للمجلس وضع الاسس التي من شأنها تسهيل

١٠- ظاهره المنصوص عليها في هذا القانون والأنظمة والتعليمات الصادرة

الناءة التاسمة والثلاثون : يطبق قانون بيع وايجار اموال الدولة النافذ على

اموال البلدية مع مراعاة ما يلي :-

١- يحل الوزير محل وزير المالية .

٢- يحل المجلس محل مجلس الادارة بالنسبة لاموال المقوله .

٣- للبلدية بيع العقارات التي لا يمكن الاستفادة منها ببدل المثل للملك

الجاور باقتراح من المجلس البلدي وبموافقة الوزير .

٤- للبلدية بيع العقارات ببدل المثل للجهات الخيرية

والدينية بموافقة الوزير .

٥- تستثنى عقارات البلدية عما مخصوص منها لاغراضي السكن

من قانون بيع وايجار اموال الدولة النافذ .

٦- للبلدية بموافقة الوزير بيع العقارات التي تأثمت عنها عن طريق

الشراء او الاستعمال للدوائر الرسمية بالبدل الذي ألم بها .

الناءة التاسعة والثلاثون : للبلدية بيع الفضاء الكائن فوق ارصفة الفسوار

لتغطى انتهاء طابق آخر وآخر ، ويسجل هذا الحق باسم المشتري

في دائرة التسجيل العقاري وفقاً لتعليمات يصدرها الوزير .

الناءة الأربعون : لا يجوز للبلدية ان تتنازل عن اي مال او حق باقل من

قيمة الحقيقة عند التنازل .

النادرة الحادية والاربعون : لا يجوز القيام بـأى بناء قبل استحصل اجازة

من البلدية او من مديرية التخطيط العمراني وحسب صلاحية كل منها .

النادرة الثانية والاربعون : ١- تبدأ السنة المالية للبلدية في (١) كانون الثاني

وتنتهي في ٣١ كانون الاول ، وعلى رئيس البلدية تقديم تخمينات الميزانية

السنوية قبل اليوم الاول من تشرين الاول من كل سنة ماضية مايلى :-

أ- الواردات المخزنة .

ب- المصاريف المخزنة .

ج- الموجودات النقدية والاموال المنقوله .

د- السلف والامانات .

٢- لا يجوز مخالفه قواعد واسس تنظيم الميزانية التي يصدرها الوزير .

٣- يناقش المجلس تخمينات الميزانية وبعد اقرارها

عندم الى الوزارة لاتخاذ ما يلزم بتصديها حسب التعليمات

المرسمة .

٤- تقديم ميزانيات البلديات المقترحة من قبل المدير العام

للخطيط والمتابعة الى الوزير للمصادقة عليها .

٥- اذا كانت البلدية مدينة الى خزينة الدولة

تخصع ميزانيتها للمصادقة وزير المالية

والاقتصاد للإقليم .

١/ اذا لم تصدق ميزانية البلدية لسبب من الاسباب قبل السنة الجديدة يجري الصرف شهرها " بنسبة ١/١٢ من الاعتماد المصدق للسنة السابقة الى ان تتم الحادقة النهائية على الميزانية الجديدة .

الساده الثالثة والاربعون / ١) المجلس يشرف على تنفيذ الميزانية المصدقه وهو الامر بالصرف في مواد فضول هذه الميزانية وله ان يخطر رئيس البلدية صلاحية الصرف حدود معينة .

٢) لايجوز للمجلس اجراء المناقلة بين فضول مواد الميزانية المصدقه خلال السنة الثالثة الا بموافقة الوزير .

٣) لايجوز اجراء مناقلة من الاعتمادات المصدقه لتسديد الديون المترتبة على البلدية لوزارة المالية والاقتصاد او بغير منها الا بموافقة الوزير .

٤) يجري الصرف الذي خول به المجلس في الاصل المتبقية في قانون اصول المحاسبات العامة ، على ان يحل وزير الدييات والسياحة محل وزير المالية والاقتصاد ، ولله سلطان التعليمات التي تنظم تنفيذ ذلك .

الساده الرابعة والاربعون / يودع الحساب الختامي للميزانية للسنة المالية المنصرمة خلال شهر شباط الى وزارة المالية والاقتصاد للاقتضاء .

الساده الخامسة والاربعون / يقيد ايرادا " نهائيا " لخزينة الاقليم جميع الديون بالامانات التي لم يراجع اصحابها القبضها خلال خمس سنوات من تاريخ انتهاء السنة الثالثة التي استلمت فيها عدا امانات المطربين والمتعهددين ولوزير المالية والاقتصاد بغير باعادة الديون والامانات التي لم يراجع اصحابها خلال المدة المذكورة بحسب لديه بان عدم المراجعة كان لغدر مشروع ولا تقبل اية مراجعة .

- ٢٠ شهور سنتان .

٧) تستثنى من أحكام هذه المادة الديون التي على البلدية المربوطة
بـ^{البلدية} ممتلكات او اغاثيات او مساعدات فانها تخضع لمرور الزمن القانوني الخاص

١٠. التاسعة والأربعون /

يتلقى الوزير على اعمال البلديات ومراقبة تنفيذ ميزانيتها وتدقيق حساباتها
فإذا ^{القبطين} يجد ^{المدققين} لهذا الفرض ، وعلى المؤسسات البلدية
أن تقدم التسهيلات اللازمة لهم .

١١. العاشرة والأربعون /

١١) انتفت المصلحة العامة ^{الثانية} شارع قديم واحد ات شارع جديد عوضا عنه
حسب الخارطة المصدقة ، جاز للمجلس التصرف بالشارع المذكور بيعا " واينجار
او حسب الخارطة المصدقة .

١٢. الحادية عشر والأربعون /

على المجلس ان يقرر لغرض تنفيذ التصميم الاساسي وال تصاميم التفصيلية والقيام
بالخدمات والمنافع العامة استقطاع ما يقتضي من الاملاك المشيدة او المقسدة
ليتنا " فقا " للتصميم المصدق على ان لا تتجاوز على ربع المساحة العامة لكل ملك
حسانا " وذلك اذا كان الملك ارضا " وعند اعادة بنائه اذا كان ملكا " مشيدا "
في حالة ما اذا اقتضي اخذ اكثر من الربع فعلى المجلس ان يستملک ما يزيد على
الربع فقا " لقانون الاستملك النافذ .

١٣. الحادية عشر والأربعون / حل المجلس

١٤. الحادية عشر والأربعون /

١٤) لمجلس الوزراء ^{بناء} على اقتراح الوزير حل المجلس البلدي اذا نفذ المجلس

الثانية اعضاء اذا كانت البلدية من الصنف الخاص والممتاز . اما بالنسبة
للصناف الاخرى فيقدم الاقتراح من قبل المدير العام للبلديات وموافقة
الوزير .

٢) على الوزير ان يعلن الانتخابات في المنطقة التي يتقرر حل المجلس
بها بموجب الفقرة السابقة اعلاه خلال مدة خمسة عشر يوما " مـن
تاريخ حل المجلس لانتخاب مجلس محل المجلس السابق وتـكون
هذه مكملة له .

٣) تناط اعمال المجلس بلجنة يشكلها الوزير بناء " على اقتراح المدير العام
لبلديات اعتبارا " من حله حتى انتخاب المجلس الجديد ، ولا يجوز لهذه
اللجنة اتخاذ اي قرار في معالجة اية قضية يقتضي الصرف عليها من صندوق
البلدية لم يسبق للمجلس ان اتخذه قرارا " بها عدا المصروف الدائم
الاجادحة المرصدة في الميزانية المسددة ، الا في حالات الضرورة بناء " على
اقتراح المدير العام للبلديات وموافقة الوزير .

((القسم الثاني))

صلاحيات التقى

١) صلاحيات رئيس البلدية

الخمسون / يمارس رئيس البلدية او من يخوله صلاحية التقى التي
سل الاختصاصات التالية :-

١) ادارة شؤون البلدية والشراف على اعمال الموظفين والاجراء .

٢) ادارة اموال البلدية وعقاراتها وبيانتها .

ادارة واردات البلدية وجباتها ومراقبة حساباتها .

التقيع على المخابرات التي تصدر من البلدية

يشيل البلدية امام المحاكم والدعاوى كافة ، وله ان يوكل غيره . و اذا تعارضت
مع مصلحة البلدية ، يقوم نائب الرئيس مقامة في تمثيل مصالح البلدية .

الرئيس او نائبه بلديته في جميع المناسبات العامة .

الصلاحيات الاخرى التي يخولها له المجلس عليه ان : -

يقدم التقارير التالية الى المجلس وصورة منه الى الوزارة تتضمن خلاصة
الاعمال التي انجزتها البلدية والسائل التي عالجتها وكشفا بمخولات
البلدية ومصرفاتها وملحوظاتها ومقترناتها حولها .

غير نصف السنوي ، ويقدم في نهاية حزيران .

غير سنوي ، ويقدم في نهاية كانون الاول .

غير نهائى ، يقدم خلال الشهر الاخير لدورة المجلس .

غير حول مشاريع التنمية على حساب الخطة .

هذه التقارير بموجب الضوابط التي يصدرها مجلس الوزراء .

للمجلس ان يناقش التقارير المذكورة في الفقرة السابقة ، وله ان يتخذ
القرارات اللازمة في المسائل التي تكون ضمن اختصاصاته .

البلدية نشر التقارير الواردة في الفقرة (أ) على المواطنين بطرق الاعلان
الخطفه بناءً على اقتراح المجلس وموافقة الوزير .

الحادية والخمسون / للبلديات ان تناطح المحاكم والدعاوى والمواطنين فيما
يتعلق بواجباتهم مباشرة

البيضة داخل حدودها والمتروك استعمالها للنفع العام الموجودة عند نفاذ
قانون او التي تحدث بعد ذلك وفق القوانين المرعية او التي
تدخل ضمن حدودها عند تغييرها وجميع اراضي وزارة المالية التي تدخل ضمن
بعضها والاراضي التي لا تثبت ملكيتها لاحد وعلى دوائر التسجيل العقاري
تسجيل هذه الاملاك في سجلاتها باسم البلدية مباشرة دون رسم .

(١) لا يجوز افراز الاراضي الواقعة خارج حدود البلديات للافراد

السكنية والصناعية الا بموافقة الوزارة وكما يلي :-

(٢) الاراضي الواقعة خارج حدود البلدية من الصنف الخاص

مسافة (١٠) عشرة كيلومترات .

(٣) الاراضي الواقعة خارج حدود البلدية من الصنف الممتاز بمسافة

سبعة كيلومترات .

(٤) الاراضي الواقعة خارج حدود البلدية من الصنف الاول بمسافة

خمسة كيلومترات .

(٥) الاراضي الواقعة خارج حدود البلدية من الصنف الثاني والثالث

بمسافة (٣) ثلاثة كيلومترات .

السنة الثانية والخمسون / للوزير ان يخول رئيس البلدية ما يراه ضرورياً " من
الصلاحيات المقررة له بموجب القوانين المرعية لتسهيل اموره الادارية .

الفصل السادس

السنة الثالثة والخمسون / تعتبر البلدية من السلطات العامة المؤسسة قانوناً "
ليها ان تطلب من كل فرد الاذعان لا وامرها الصادرة منها وبالبلفة او المعلنة
بصورة منتظمة واطاعة موظفيها القائمين باعمالهم المخلوين بالصلاحية
من يخالف ذلك يعاقب بفق القوانين النافذة .

السنة الرابعة والخمسون /

١) يعاقب شاغل المقار كامل الاهلية بالحبس لمدة لا تتجاوز عشرة ايام
او بغرامة لا تزيد على مائة دينار او كليةما ، اذا افتتح مجرى للمياه القدرة
والقائنة عن عقاره الى الشارع او انتهاء حوضاً " لها في الشارع ، وتقرر
الحكمة رفع المجرى وردم الحوض من قبل شاغل الدار خلال ثلاثة ايام
بكل ثمن البلدية بذلك وينتحمل شاغل الدار كافة التفقات .

٢) يعاقب شاغل الدار كامل الاهلية بغرامة لا تتجاوز خمسون ديناراً "
الذاتي انه القيمة من داره قازورات او اهال اومياه قدره الى الشارع .

الفصل السابع

أحكام متفرقة

السنة الخامسة والخمسون / ١) تسجيل باسم البلدية بدون عرض كافة الشوارع

٢) على التخطيط العمراني وضع ضوابط ومتطلبات بالتفصيل
البلدية توضح كيفية افراز هذه الاراضي .

النادرة السادسة والخمسون /

لا يعمل بأي نص يتعارض واحكام هذا القانون .

النادرة السابعة والخمسون /

الوزير اصدار التعليمات الازمة لتسهيل تنفيذ احكام هذا القانون

النادرة الثامنة والخمسون /

على مجلس الوزراء تنفيذ احكام هذا القانون .

النادرة التاسعة والخمسون /

تنفذ هذا القانون اعتباراً من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية

جواهر نامق سالم

رئيس المجلس الوطني لكوردستان

البراق